

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости



Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.06.2026, поступившего на рассмотрение 30.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 11	
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532	
Кадастровый номер:	50:28:0060113:7118
Номер кадастрового квартала:	50:28:0060113
Дата присвоения кадастрового номера:	23.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Российская Федерация, Московская область, городской округ Домодедово, город Домодедово, микрорайон Южный, улица Батырева, дом 17/6
Площадь:	135
Назначение:	Жилое
Наименование:	Жилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1, Этаж № 2, Мансарда № 3
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	9905242.95
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:28:0060113:7113
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	Овчинникова Жанна Александровна, дата завершения кадастровых работ: 14.12.2016



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2
Всего разделов: 3	
Всего листов выписки: 11	
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532	
Кадастровый номер:	50:28:0060113:7118
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.
Получатель выписки:	Райффайзенбанк

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
Всего листов выписки: 11			
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:7118	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Носкова Валерия Николаевна, 21.07.2008, гор. Псков Псковская обл., Российская Федерация, СНИЛС 165-988-980 59
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Общая долевая собственность, 2/100 50:28:0060113:7118-50/133/2024-15 22.11.2024 15:29:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	предмет:	Московская область, городской округ Домодедово, г.Домодедово, мкр-н Южный, ул.Батырева, д.17/6,кад.№ 50:28:0060113:7118,Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 135 кв.м., этаж: 1,2, мансарда №3	
	дата государственной регистрации:	12.01.2018 17:45:54	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:7118-50/028/2018-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2018 с 11.01.2018 на 180 процентных периодов с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО"Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 27.12.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		50:28:0060113:7118	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Носков Николай Евгеньевич, 23.06.1982, пос. Тяшма Псковского района Псковской обл., Российская Федерация, СНИЛС 072-125-434 27 115516, г. Москва, г. Москва, ул. Бакинская, д. 14, кв. 4
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.2.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Общая долевая собственность, 48/100 50:28:0060113:7118-50/133/2024-14 22.11.2024 15:29:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.2	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	предмет:	Московская область, городской округ Домодедово, г.Домодедово, мкр-н Южный, ул.Батырева, д.17/6,кад.№ 50:28:0060113:7118,Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 135 кв.м., этаж: 1,2, мансарда №3	
	дата государственной регистрации:	12.01.2018 17:45:54	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:7118-50/028/2018-4	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2018 с 11.01.2018 на 180 процентных периодов с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО"Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		50:28:0060113:7118	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 27.12.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.3	Носкова Екатерина Викторовна, 06.10.1983, гор. Псков, Российская Федерация, СНИЛС 116-317-803 36
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.3.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.3	Общая долевая собственность, 48/100 50:28:0060113:7118-50/133/2024-13 22.11.2024 15:29:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.3	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	
	предмет:	Московская область, городской округ Домодедово, г.Домодедово, мкр-н Южный, ул.Батырева, д.17/6,кад.№ 50:28:0060113:7118,Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 135 кв.м., этаж: 1,2, мансарда №3	
	дата государственной регистрации:	12.01.2018 17:45:54	
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:7118-50/028/2018-4	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 2		Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		50:28:0060113:7118	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2018 с 11.01.2018 на 180 процентных периодов с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО"Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 27.12.2017	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
1	Правообладатель (правообладатели):	1.4	Носкова Виктория Николаевна, 08.10.2014, г. Москва Россия, Российская Федерация, СНИЛС 187-454-923 19
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.4.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.4	Общая долевая собственность, 2/100 50:28:0060113:7118-50/133/2024-12 22.11.2024 15:29:26
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.4	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11

30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532

Кадастровый номер: 50:28:0060113:7118

	предмет:	Московская область, городской округ Домодедово, г.Домодедово, мкр-н Южный, ул.Батырева, д.17/6,кад.№ 50:28:0060113:7118,Жилое помещение, назначение: жилое, площадь 135 кв.м., этаж: 1,2, мансарда №3
	дата государственной регистрации:	12.01.2018 17:45:54
	номер государственной регистрации:	50:28:0060113:7118-50/028/2018-4
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2018 с 11.01.2018 на 180 процентных периодов с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО"Райффайзенбанк", ИНН: 7744000302, ОГРН: 1027739326449
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор купли-продажи, выдан 27.12.2017
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

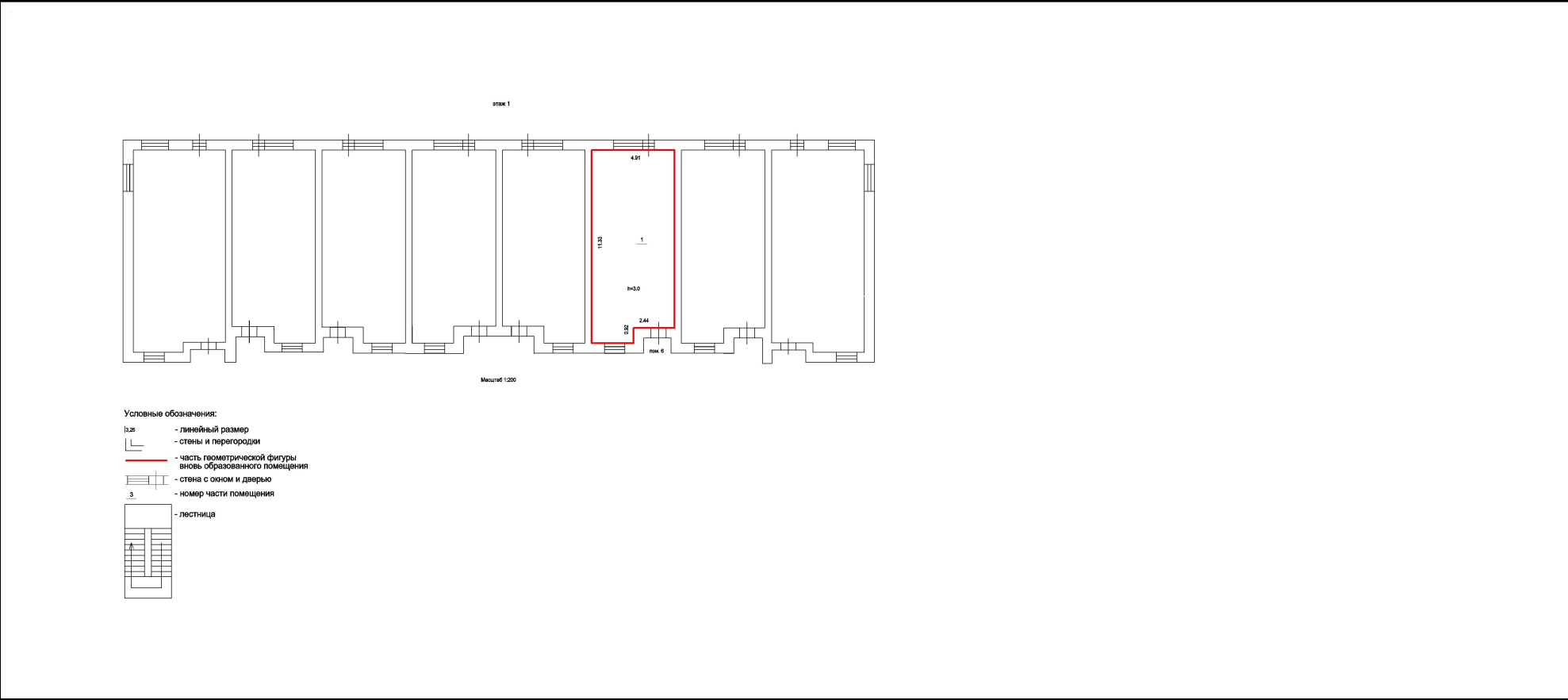
инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 6	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532			
Кадастровый номер:		50:28:0060113:7118	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532			
Кадастровый номер: 50:28:0060113:7118		Номер этажа (этажей): 1	



Масштаб 1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 8

Всего листов раздела 8: 3

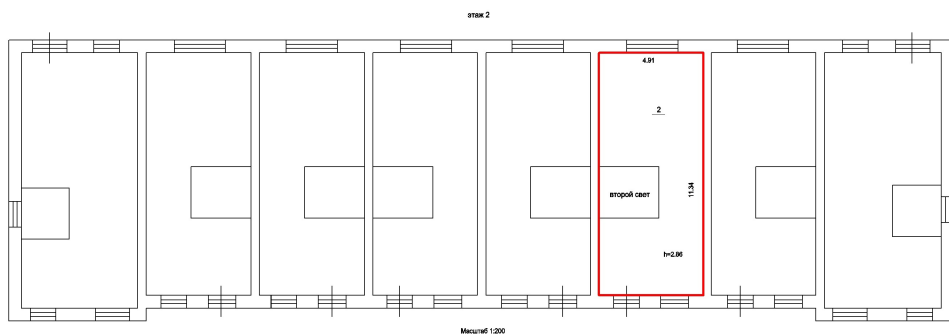
Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 11

30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532

Кадастровый номер: 50:28:0060113:7118

Номер этажа (этажей): 2



Условные обозначения:

- линейный размер
- стены и перегородки
- часть геометрической фигуры вновь образованного помещения
- стена с окном и дверью
- номер части помещения
- лестница

Масштаб 1

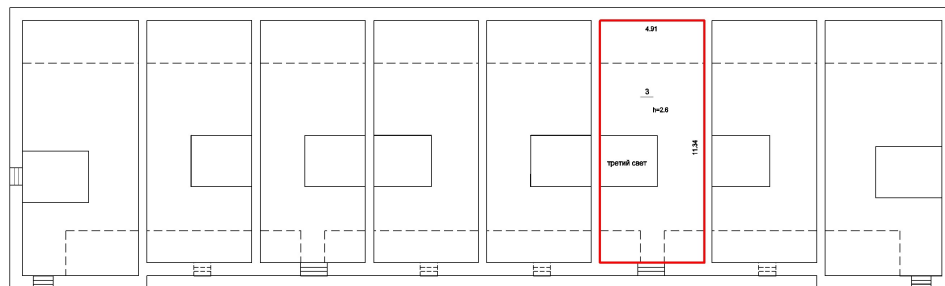
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮСертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 8	Всего листов раздела 8: 3	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 11
30.06.2026г. № КУВИ-001/2026-88025532			
Кадастровый номер: 50:28:0060113:7118		Номер этажа (этажей): 3	

мансардный этаж



Условные обозначения:

- h=2.8 - линейный размер
- стены и перегородки
- часть геометрической фигуры вновь образованного помещения
- стена с окном и дверью
- 3 - номер части помещения
- лестница

Масштаб 1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия